

Direktoratet for byggkvalitet  
Postboks 8742 Youngstorget  
0028 Oslo

Vår dato: 09.11.2021  
Deres dato: [Deres dato]  
Vår referanse: Jørgen Leegaard  
Deres referanse: [Deres ref]

## Hørings svar på høring om Ombruk av byggevarer

Det vises til høring fra Direktoratet for byggkvalitet – Ombruk av byggevarer av 8. september då.

Byggenæringen er opptatt av å redusere klimagassutslipp og bruke minst mulig ressurser i byggeprosessene (både anlegg, bygg, infrastruktur mv.). Næringen er blant annet aktiv i å følge opp Nasjonal Handlingsplan for Byggavfall. Levetiden på bygg må forlenges og materialer og ressurser må få en best mulig anvendelse. Ombruk er et viktig bidrag i omstillingen av byggenæringen.

Byggevarer dokumenteres etter forskrift om dokumentasjon av byggevarer (DOK), mens Teknisk forskrift (TEK) regulerer de minimumskrav det stilles for at bygg kan oppføres lovlig i Norge og at grunnleggende krav til sikkerhet, helse og miljø ivaretas. I direktoratets høring er det foreslått endringer i kravene for omsetning av brukte byggevarer etter DOK, men ikke endringer i tekniske krav til bygninger. Det vil si at ombruk av byggevarer må gjennomføres slik at kravene i TEK ikke kompromitteres eller svekkes.

BNL støtter intensjonen om å gjøre ombruke enklere og at man ser på hvordan regelverket best kan tilpasses målene. Samtidig er det avgjørende at krav til kvalitet og sikkerhet ivaretas. Prinsippet om like konkurransevilkår spiller også inn. BNL ser for seg at det her vil kunne utvikles forskjellige markeder og at det vil være plass til både dagens aktører og nye aktører.

BNL mener direktoratets hovedforslag om å unnta omsetning av brukte varer fra dokumentasjonskrav ikke vil ivareta kvalitet og sikkerhet på en tilfredsstillende måte. Slik BNL ser det vil det være uklart hvordan byggevarers egenskaper skal dokumenteres, og en slik endring i regelverket vil kunne gi rom for useriøse aktører og vanskeliggjøre markedstilsyn i ombruksmarkedet. Mange byggevarer skal ivareta kritiske sikkerhets- og kvalitetskrav i bygg og har strenge krav til eksempelvis bæreevne og brannegenskaper. Det vil da være behov for ny vurdering, testing og re-dokumentasjon.

BNL mener alternativ 2-forslaget der det stilles egne krav til omsetning av brukte byggevarer vil være riktig vei å gå. BNL støtter at det utarbeides tekniske spesifikasjoner for å dokumentere brukte byggevarer. Dette vil være en nøkkelfaktor som vil bidra til å gjøre ombruk enklere. Deler av næringen er allerede i gang med dette arbeidet. Det er

viktig at næringen deltar aktivt med utarbeidelse av slike tekniske spesifikasjoner, i tett samarbeid med myndighetene og Standard Norge, slik at de blir i tråd med næringens behov. BNL ber myndighetene bidra til å få slike tekniske spesifikasjoner/standarder raskt på plass.

Direktoratets hovedforslag vil bety at markedstilsyn med omsetning og dokumentasjon av byggevarer i praksis flyttes fra DiBK til kommunene. BNL støtter ikke dette. Kommunene har ikke tilstrekkelige ressurser for å gjennomføre nødvendig tilsynsaktivitet i dag, og BNL kan ikke se at kommunen skal klare dette vesentlig bedre i fremtiden. Tilsyn av omsetning og dokumentasjon av både nye og brukte byggevarer må være samlet på et sted, slik det er i dag.

Ombruk er i dag et begrenset marked, men som forventningsvis vil bli betydelig større i årene som kommer. Det vil også påvirke dokumentasjon av nye byggevarer. For å gjøre ombruk enklere i fremtiden bør det vurderes hvordan det skal stilles krav til at produktdokumentasjon følger bygget gjennom levetiden.

Vennlig hilsen  
Byggenæringens Landsforening

Jørgen Leegaard (sign), direktør samfunnspolitikk

