

Kommunal- og distriktsdepartementet
rådgiver Sebastian Stene Law
(sebastian- stene.law@kdd.dep.no).

Kinsarvik 17.8.2022

Høringsvar:

**Forslag til endringer i byggeteknisk forskrift
(TEK17) §§ 7-3 og 7-4 - Krav til sikkerhet mot skred og flodbølge som følge av
fjellskred**

Me representerer ein liten reiselivsbedrift i Hardanger som driver camping og familiepark.
(Mikkelparken)

Oppsummering:

Me er positiv til dei foreslåtte endringarane som no ligg ute på høyring.

Bakgrunn.

Om me forstår det rett så er hovedendringen " tilfredsstillende sikkerhet for områder utsatt for flodbølge som følge av fjellskred, kan ivaretas gjennom periodisk overvåking i regi av NVE." i motsetning til før som krev "kontinuerlig" overvåking. Personersikkerhet er sjølvsagt det viktigaste for me som bur i Hardanger og for dei besøker Hardanger. Uten endring i regelverket vil det meste av samfunnsutvikling stoppe opp. Bedrifter har i likhet med lokale beredskapsinstitusjonar behov for oppgraderingar som følge av slitasje, endra behov, pålegg og utvikling. Slik som argumentet for endring:

"Fremover kan økt kartlegging og omfang av byggerestriksjoner medføre mindre bygging i flodbølgesoner og isolert sett gi lavere risiko for samfunnet. Denne effekten vil i en viss grad kunne motvirkes av redusert beredskap med hensyn til andre farer som brann og andre typer ulykker, ettersom regelverket kan innebære at eksempelvis brann- og politistasjoner må plasseres lenger unna eksisterende bebyggelse. Dette problemet kan bli større over tid etter hvert som behovet for å oppgradere lokale beredskapsinstitusjoner, som følge av slitasje, endrede behov og så videre, blir mer presserende. Samlet sett mener Departementet at det å ikke gjøre endringer, kan medføre betydelige samfunnsøkonomiske kostnader, både på kort og lang sikt."

Hardanger finn seg i akkurat den same situasjon som Lyngen kommune og Storfjord kommune.

Her "har industriområder langs fjorden der utbyggingsplaner er lagt på is på grunn av byggeforbud. Også investeringer i den lokale turistnæringen er stanset på grunn av forbudet."

Det høyres betryggende å endre forskrift frå "kontinuerlig overvåking" til "periodisk overvåking" som i dag gjeld fjellformasjonar med lågare sannsynlighet for bevegelser.

"Dersom bevegelsene i fjellet skulle øke slik at sannsynligheten for skred ble høyere og NVE etablerte kontinuerlig overvåking, ville byggeforbudet oppheves. Når periodisk overvåking er tilstrekkelig for å ivareta personsikkerheten, fremstår dette som urimelig, spesielt sett i sammenheng med at sannsynligheten i periodisk overvåkende områder er betydelig lavere enn i kontinuerlig overvåkede områder.»

Eit anna forslag på endring er:

" 7.1 Departementets forslag til endringer TEK17 § 7-4 første ledd skal lyde: Side 11 av 17 (1) Med unntak av byggverk som ikke oppfyller § 7-3 første ledd eller bygninger som har beboere eller brukere som ikke kan evakueres ved egen hjelp, kan det tillates utbygging i områder med fare for flodbølger som skyldes fjellskred dersom følgende vilkår er oppfylt: Første ledd bokstav b skal lyde: b) personsikkerheten er ivaretatt ved et forsvarlig beredskapssystem som er basert på periodisk eller sanntids overvåking, varsling og evakuering, og det er foretatt en særskilt vurdering av om det skal være restriksjoner for oppføring av bygninger som er vanskelige å evakuere. Varslingstiden skal ikke være kortere enn 72 timer og evakueringstiden skal være på maksimum 12 timer, Nytt tredje ledd skal lyde: (3) Midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg, herunder lektre og floteller, som plasseres på eller i direkte tilknytning til bygge- eller anleggstomt hvor arbeid pågår, kan plasseres uavhengig av vilkårene i bokstav a, c, d og e og uten krav om søknad og dispensasjon.

Formålet med forslaget er å sikre en mindre byråkratisk prosess der hvor et byggverk allerede har fått igangsettelsestillatelse, men har behov for midlertidig å oppføre brakkerigger og lignende i forbindelse med byggearbeidet. Et alternativt tiltak er å gjøre tilsvarende unntak fra andre typer midlertidige byggverk, eksempelvis campingvogn og vinteropplag av fritidsbåt på bebygd bolig- og fritidseiendom og campingvogn på campingplass. Enkelte foreløpige betraktninger har medført at forslaget avgrenses til brakkerigger som er nødvendige i tilknytning til pågående bygge- og anleggsarbeid i dette høringsnotatet. Dersom det i større grad tilrettelegges campingvogner, vil det i store deler av året kunne befinne seg flere campingvogner i skredfarlig område. Personene som oppholder seg i campingvognene, vil formodentlig være mindre kjent med skredfaren. Økt tilrettelegging for campingvogner vil sannsynligvis også medføre at beredskapsmyndighetene har dårligere oversikt over hvor mange som oppholder seg skredfarlig område. Disse faktorene kan svekke personsikkerheten. I tillegg fremstår det som mindre kritisk for de berørte områdene å åpne for slike midlertidige tiltak. Dette er Side 13 av 17 imidlertid et av temaene som kan vurderes ytterligere i det større arbeidet med å vurdere kravene til sikkerhet mot naturpåkjenninger henvist til under punkt 1."

Me forstår det slik at dette er for å gjere det mindre byråkratisk med midlertidige tiltak.
Me forstår ikkje heilt kva ein meiner med tilsvarande "midlertidige byggverk, eksempelvis campingvogn...."

"Dersom det i større grad tilrettelegges campingvogner, vil det i store deler av året kunne befinne seg flere campingvogner i skredfarlig område. Personene som oppholder seg i campingvognene, vil formodentlig være mindre kjent med skredfaren. Økt tilrettelegging for campingvogner vil sannsynligvis også medføre at beredskapsmyndighetene har dårligere oversikt over hvor mange som oppholder seg skredfarlig område."

Om dette gjeld organisert camping gjennom ein campingplass så har me i dag god registrering æmpå antal personar og kontaktinformasjon om det skulle vera behov for varslng. Mikkelparken praktiserte SMS varslng til alle registrerte besøkande når det var krav til smittesporing under pandemien.

"Varslingstiden skal ikke være kortere enn 72 timer og evakueringstiden skal være på maksimum 12 timer" er enkelt å oppnå også for organsiert reiseliv/camping.

Lykke til med arbeidet med å endre TEK 17.

Med vennleg helsing
Lars Instanes (sign)

Hardangertun Hytter og Familiepark AS

Mikkelparken