

KOMMUNAL- OG DISTRIKTSDEPARTEMENTET
Postboks 8112 DEP
0032 OSLO

Deres ref.	Vår ref.	Saksbehandler	Dato
	22/01452-2	Torbjørn Lillebø	17.08.2022

Høringsuttale, endringer TEK17 §§7-3 og 7-4 - Rauma kommune

Direktorat for byggkvalitet (DiBK) har sendt «Forslag til endringer i byggteknisk forskrift §§ 7-3 og 7-4 – Krav til sikkerhet mot skred og flodbølge som følge av fjellskred» ut på høring.

Rauma kommune ser positivt på departementet sin oppstart av et større arbeid der en gjennomgår regelverket for å balansere kravene til sikkerhet opp mot ny kunnskap og behovet for utvikling også på steder med naturfare. Kommunen ser også nødvendigheten av at departementet tar med avklaringen knytt til forsikringsordninger/forsikringsregelverk.

Rauma kommune sier seg enig i uttalen i høringen punkt. 5.3 s. 10: «Samlet sett mener departementet at det å ikke gjøre endringer, kan medføre betydelige samfunnsøkonomiske kostnader, både på kort og lang sikt».

Rauma kommune har topografi, klima og løsmasser som gir utfordringer når samfunnsfunksjoner som bosetting, samferdsel, næringsvirksomhet osv. skal videreutvikles eller fornyes.

Ved endringen av TEK 17 § 7-4 1. ledd bokstav b foreslås det en utviding i forhold til eksisterende regelverk slik at eksisterende unntak også omfatter periodisk overvåkning. En legger til grunn at NVE utfører en vurdering av behovet for overvåkning av skredutsatte områder, og at en periodisk vurdering sikrer personsikkerheten. Det vil slik være bygningsverdiene som vil utgjøre risikoen her. Direktoratet har gjort en avveining mellom hensynet til utvikling av et lokalsamfunn og kostnadene ved en eventuell skade, og Rauma kommune støtter fullt ut den vurdering som er gjort her. En tilnærming av regelverket for å ivareta, og i større grad balansere kravene for sikkerhet opp mot samfunnsnytt av tiltak ved å legge muligheten til rette for opprettholdelse og utvikling av lokalsamfunn med deres virksomheter anses som viktig.

Foreslått endring i TEK-17 § 7-3 første ledd, fra et generelt forbud til en tydeliggjøring og avgrensning av konkrete tiltak, der hvor de element som frigis fra forbudet blir underlagt en annen risikovurdering i stedet støttes. Rauma kommune tror som departementet at foreslått endring av § 7-3 første ledd vil «bidra til en mer praktikabel og hensiktsmessig bestemmelse».



Verdens beste kommune for naturglade mennesker!

Postadresse

Vollan 8a, 6300 Åndalsnes

E-post

post@rauma.kommune.no

Besøksadresse

Vollan 8a, 6300 Åndalsnes

Hjemmeside

www.rauma.kommune.no

Telefon

71 16 66 00

Kontonr.

9655 09 49005

Org.nr

864 980 902

Endringen av § 7-3 1. ledd legg til rette for en avgrensning av hvilke bygg som skal være omfattet av totalforbudet mot plassering i skredutsatte områder til nasjonal eller regional beredskap, samt åpne for at kravet kan oppfylles via sikringstiltak.

En slik endring vil bidra til en forenkling av vurderingen av plassering av samfunnsnyttige bygg i utsatte kommuner, og sikre at det er mulig å få til hensiktsmessige plasseringer av nødvendige funksjoner i et lokalsamfunn. Det bør være rom i regelverket for å hensynta reduksjonen av risiko ved sikringstiltak og risikovurderinger som er utført for å finne en forsvarlig løsning for gitte tiltak. Rauma kommune støtter fullt ut tilpasningen som er foreslått.

Foreslått nytt § 7-4 tredje ledd støttes da kommunen er enig i argumentet bak forslaget. Endringen bør vurderes i forhold til om den også bør ta opp i seg flere tiltak og bygninger enn de foreslåtte. Kommunen er dog enig i at campingplasser ikke bør inn her, dette forklart ved de argument departementet selv bruker – at da øker risikoen for persontap.

Kommunen påpeker at det også vil være hensiktsmessig med en videre gjennomgang av regelverket for at en god balanse mellom krav til sikkerhet og behov for samfunnsutvikling kan oppnås.

Signalet om at det pågår ytterligere arbeid med TEK17 er sli positivt, og en imøteser nye høringer med henholdsvis forenklinger og forbedringer av regelverket.

Rauma kommune sin beliggenhet ved fjorden og med høye fjell gir mange utfordringer i forhold til krav til sikkerhet, både når det gjelder fjellskred, flom og kvikkleire. For innbyggerne er det særlig kravene til utredninger som skaper vansker. Kostnadene ved disse lar seg ofte ikke forsvare ved mindre tiltak, og legger slik store begrensninger på utvikling og tilrettelegging av allerede bebygde eiendommer.

Med hilsen

Torbjørn Lillebø
Virksomhetsleder

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur