

Gode bygg for et godt samfunn



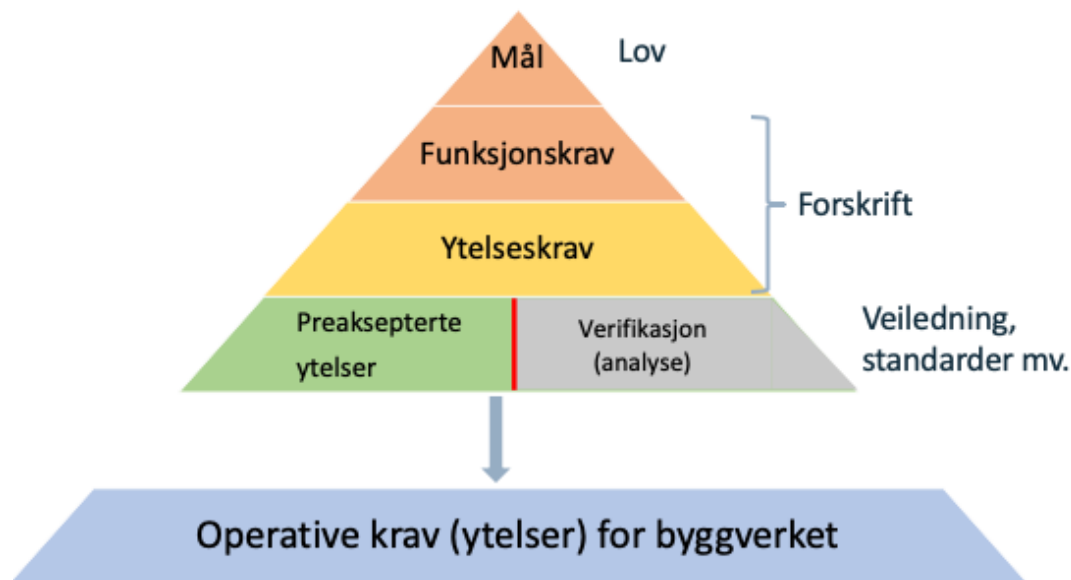
FAGDAG – brann 2020

Nytt fra DiBK

Vidar Stenstad

Evaluering av funksjonsbaserte byggereregler

Evaluering av funksjonsbaserte byggeregler



- 20 år etter innføring av funksjonsbaserte regler
- Hva er konsekvensene?
 - for innovasjon og utvikling i byggenæringen?
 - for byggkvalitet?
 - for lokale myndigheter?

28.01.2020

Evaluering av funksjonsbaserte byggeregler



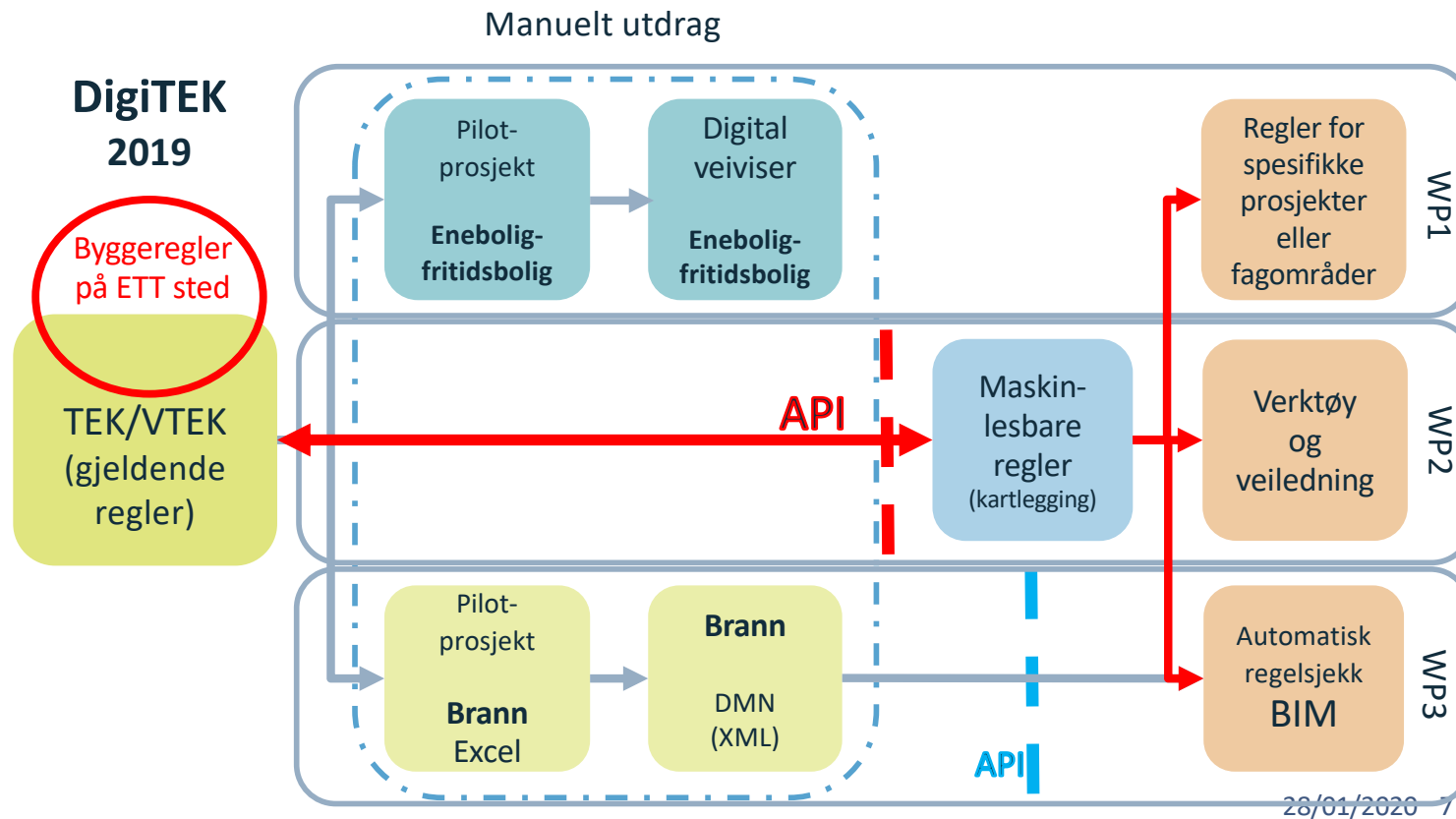
- Innovasjon og utvikling
 - Primært brannsikkerhet
 - Høye trebygninger/massivtre
 - Alternative rømningskonsepter
 - Størst potensiale
 - Inneklima, inkl. akustikk, og energieffektivitet
 - Begrenset av ytelseskrav i forskriften

Evaluering av funksjonsbaserte byggeregler



- Byggkvalitet
 - Ingen eksplisitte funn
- Lokale myndigheter
 - Funksjonsbaserte regler og ansvarssystemet (begge introdusert i 1997) har redusert arbeidet med søknadsbehandling
 - Tilsyn er blitt viktig, men blir gjennomført i begrenset omfang

DigiTEK



Plan for kunnskapsinnhenting



Hva er oppdraget?

DiBK skal øke kunnskapen om tilstanden i bygningsmassen

Kunnskapen om **tilstanden på bygningsmassen, byggefeil og etterlevelse av regelverket** er mangelfull, og DiBK skal gjennom de neste årene prioritere arbeidet med å utvikle et mer **solid kunnskapsgrunnlag** om dette.

Direktoratet skal også være en pådriver for at kunnskapen om byggkvalitet styrkes i byggenæringen, i kommunene og blant bolig- og byggeiere.

Fokus på boligbygninger



Direktoratet for byggkvalitet
Postboks 8742 Youngstorget
0028 OSLO

Deres ref	Vår ref	Dato
	19/57-1	9. januar 2019

TILDELINGSBREV 2019 – Direktoratet for byggkvalitet

1. INNLEDNING

Kommunal- og moderniseringsdepartementet (KMD) gir i dette tildelingsbrevet styringssignaler og delegerer midler til Direktoratet for byggkvalitet (DiBK) for 2019, jf. Prop. 1 S (2018-2019) for Kommunal- og moderniseringsdepartementet og Innst. 16 S (2018-2019) vedtatt 14. desember 2018. I tillegg gjelder føringene og rapporteringskravene gitt i økonomi- og virksomhetsinstruksen av 09.01.2019.

Vi ber DiBK ta opp eventuelle uklarheter så snart som mulig.

2. OVERORDNEDE PRIORITERINGER OG UTFORDRINGER

Regjeringen vil legge til rette for raskere, enklere og rimeligere boligbygging. Samtidig skal flere boliger og bygg være tilpasset en aldrende befolkning og klima- og miljøutfordringene vi står overfor. DiBKs samfunnsoppdrag er å bidra til at det på en effektiv måte bygges sikre, miljøvennlige og tilgjengelige boliger og bygg og at kravene til byggverk følges.

Nedenfor følger overordnede prioriteringer som DiBK skal arbeide mot de neste årene:

Postadresse Postboks 8112 Dep NO-0031 Oslo postmottak@kmd.dep.no	Kontrolladresse Akerisg 59 http://www.kmd.dep.no	Telefon* 22 24 80 90 Dep.no 972 417 858	Bolig- og byggingavdelingen	Saksbehandler Ingrid Tharsoe Overind
---	--	--	--------------------------------	--

Effekt av regelendringer – boliger

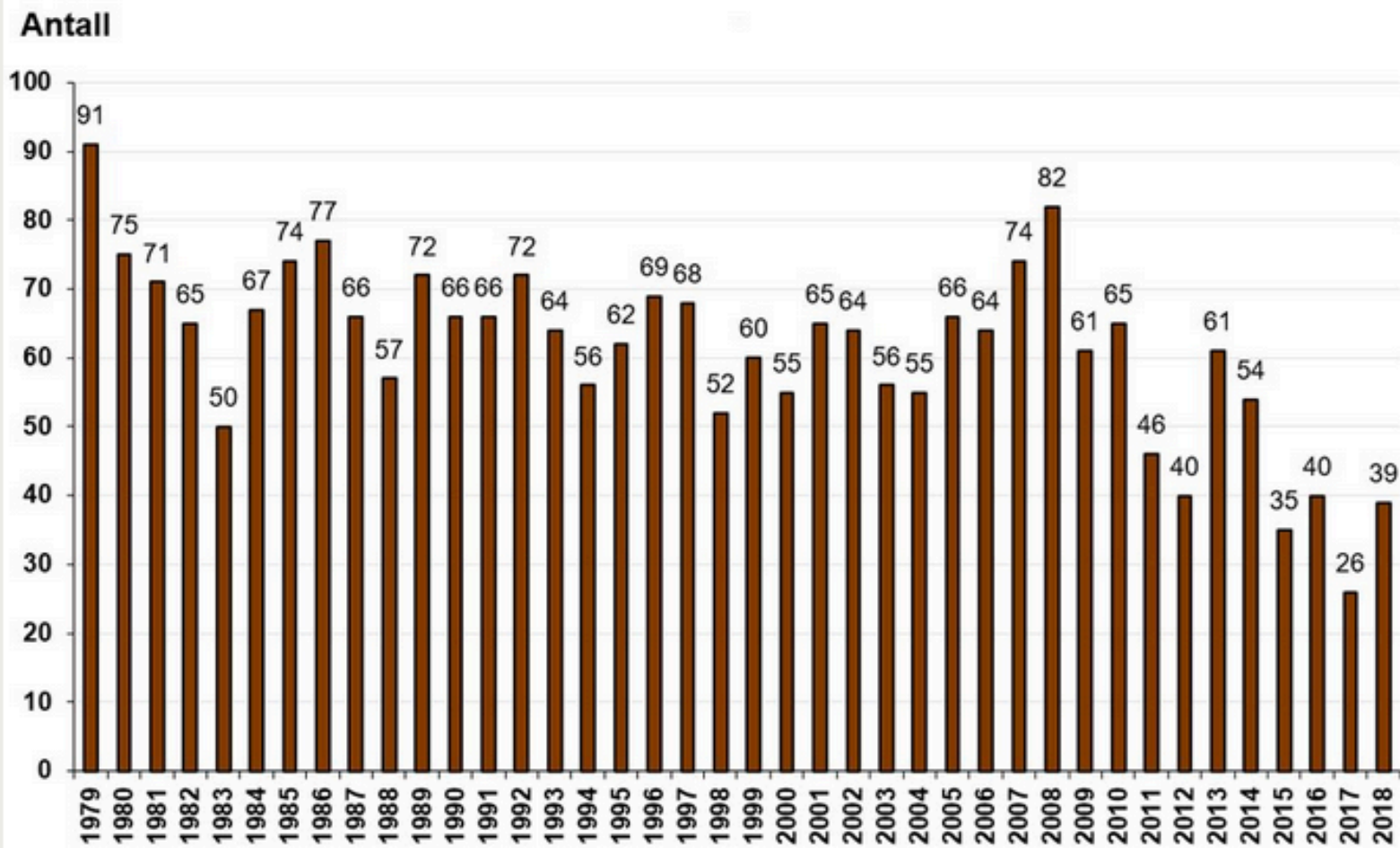
- Nye krav fra 1.7.2010 (TEK10) for boligbygninger:
 - Krav om *automatisk brannalarmanlegg* i større boligbygninger (boligblokker)
 - Krav om *strømtilkoblede røykvarslere* i småhus.
 - Krav om *automatisk brannsløkkeanlegg* i boligbygninger i risikoklasse 4 med krav om heis (boligblokker).
 - Krav om *automatisk brannsløkkeanlegg* i boligbygninger i risikoklasse 6
 - Krav om *evakueringsplaner* i boligbygninger i risikoklasse 6.



Effekt av regelendringer - boliger

- Forutsetninger og usikkerheter
 - Regelendringer i TEK gjelder bare nybygde boliger
 - Nye boliger utgjør ca. 2 % av boligmassen pr. år
 - Regelendringer som har betydning er gjort også før TEK10, inkl. i forebyggendeforskriften
 - Befolkningen og antall boliger øker
 - Risikogruppene øker
 - Lite land, få dødsbranner
 - Andre forhold påvirker?

Omkomne i brann 1979-2018



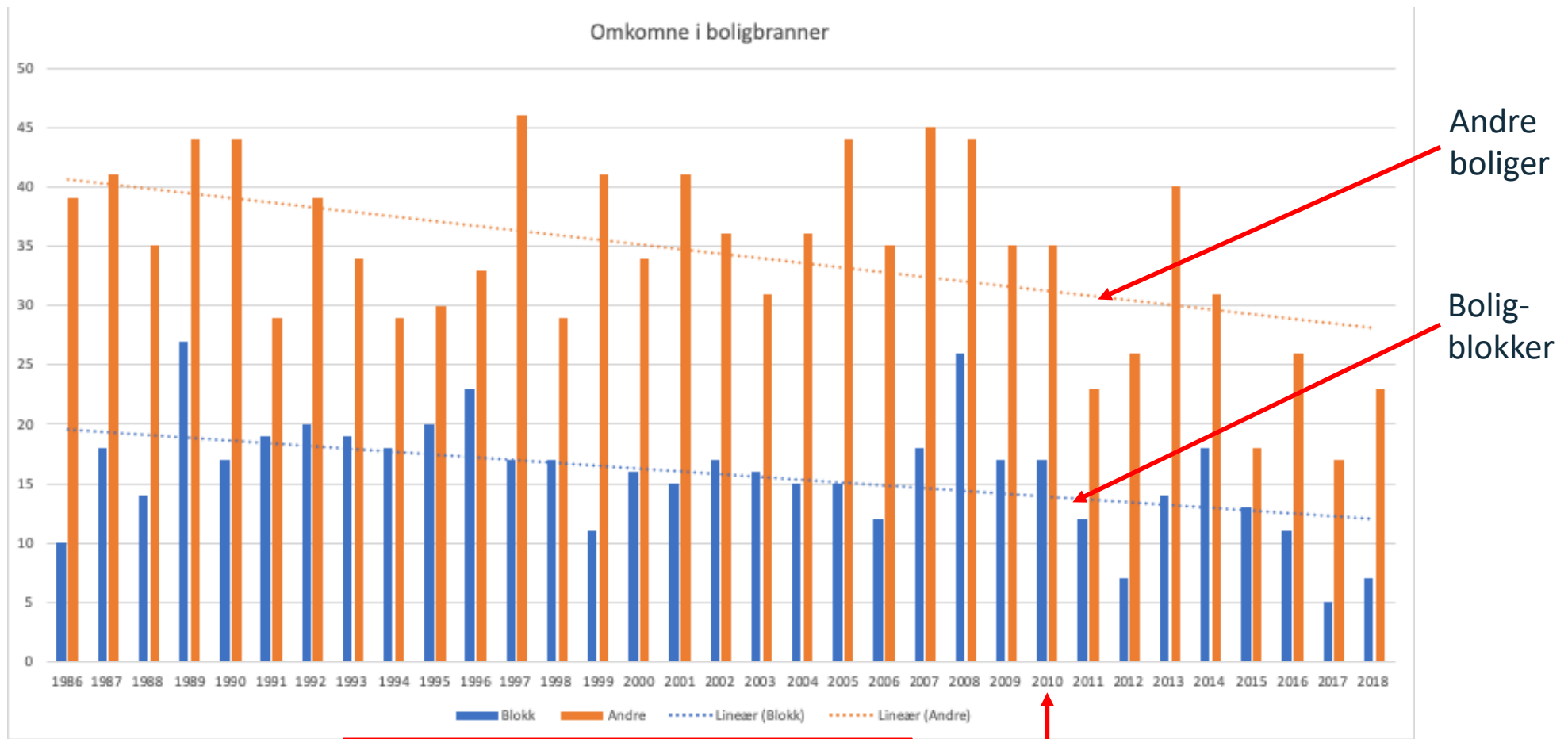
Røykvarslere
(batteri)
- nybygg

Røykvarslere
(batteri)
- eksist. bygn.

BA-anlegg eller røykvarslere (strøm),
aut. slokkeanlegg og evak. planer (rkl. 6)
- nybygg

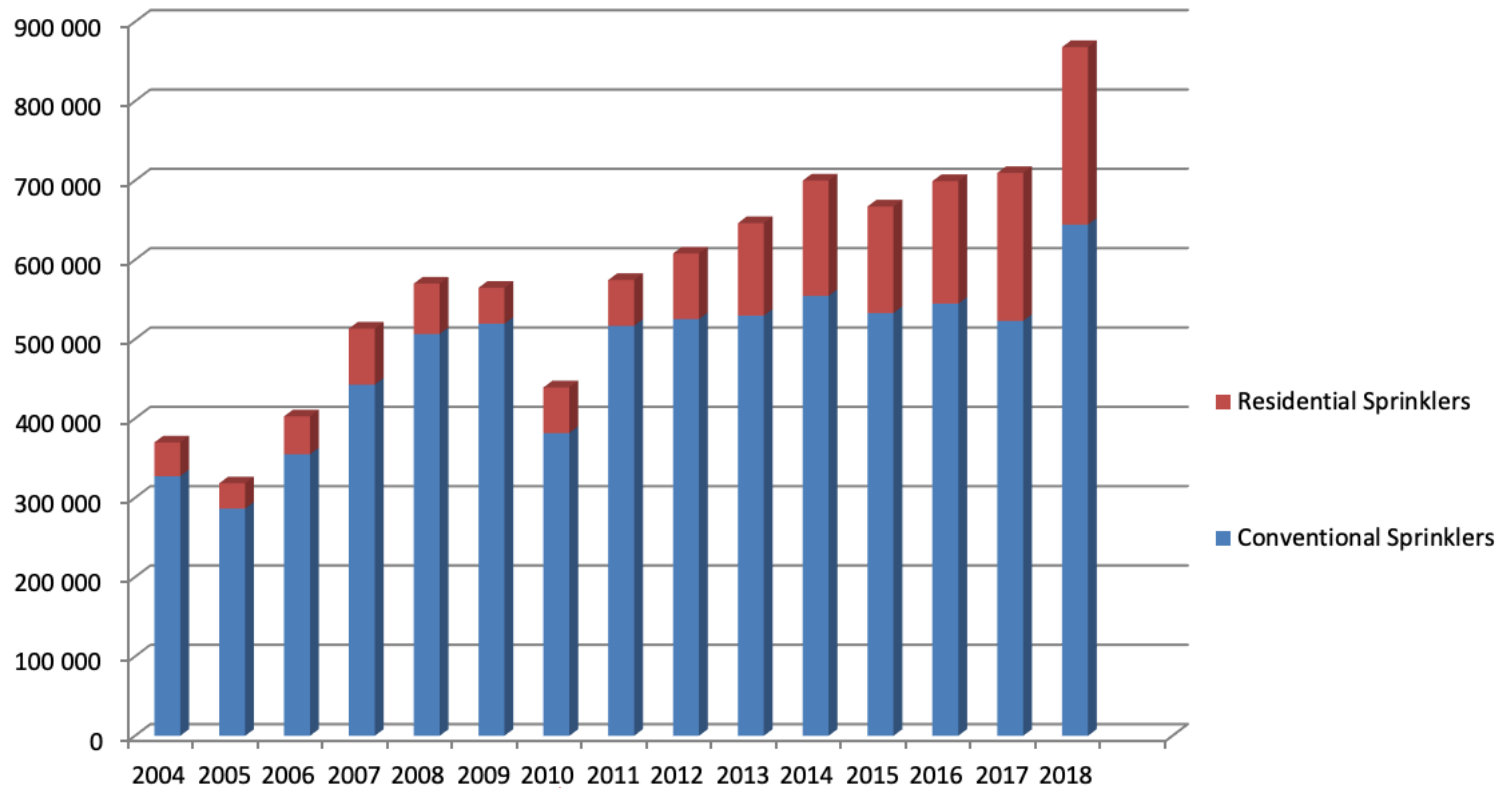
Kilde: DSB

Omkomne i boligbranner 1986 - 2018



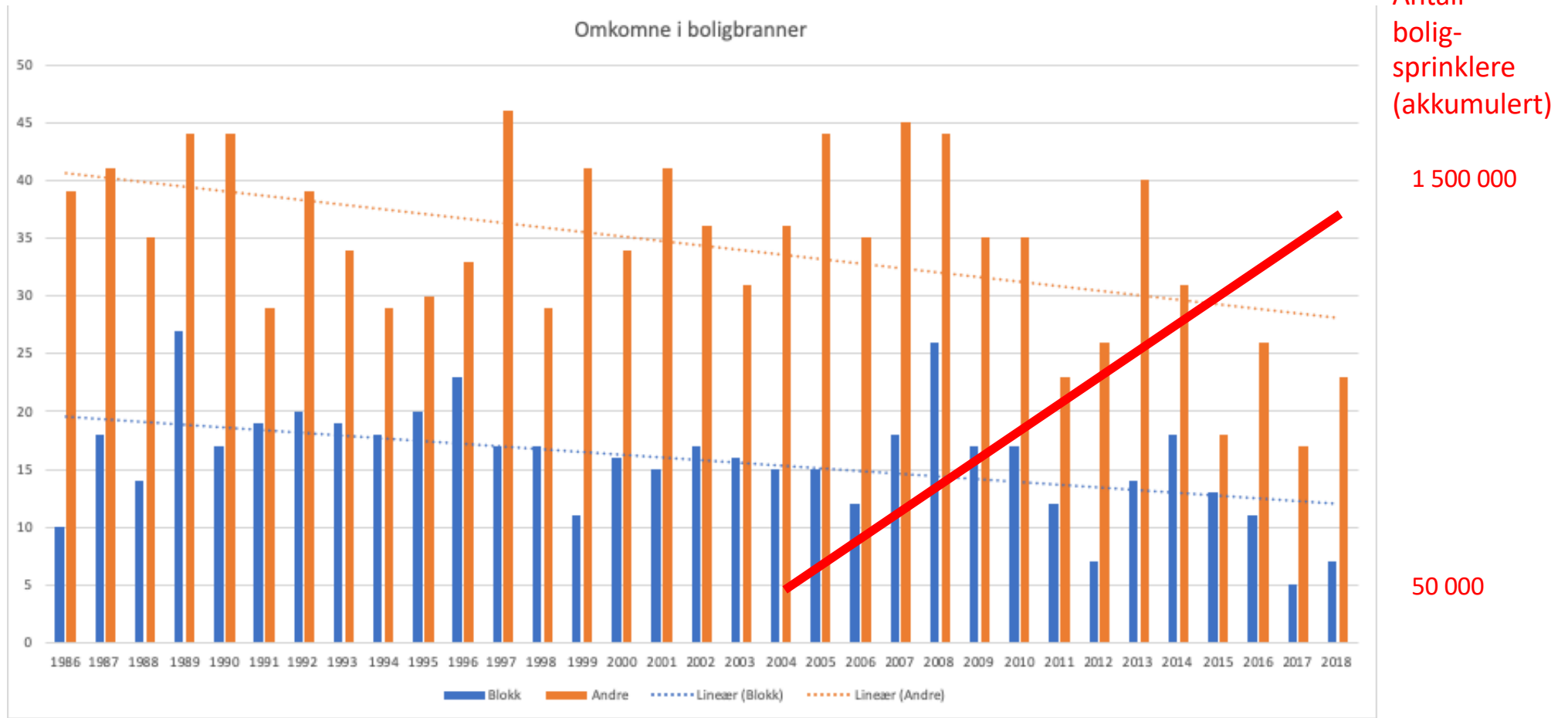
BA-anlegg eller røykvarslere (strøm),
aut. slokkeanlegg og evak. planer (rkl. 6)
- nybygg

SPRINKLERE



Aut. slokkeanlegg i boligblokker og boliger i rkl. 6 (nybygg)

Omkomne i boligbranner 1986 - 2018



Tilgjengelig statistikk og andre kilder

- Dødsbrannstatistikken (DSB)
- Befolkningsstatistikk (SSB)
- Byggearealstatistikk (SSB)
- Boligstatistikk (SSB – Tabell 06513)
- Skadestatistikk – forsikring (BRASK og ev. VASK)
- NBLF Solskinshistorier
- Salgsstatistikk sprinkler (Brannteknisk Forening)
- BRIS/brannstatistikk.no
 - Brann- og redningstjenesten
- KNITRE
 - Kripos - brannårsak
- ULME
 - NBF - brannutvikling

Effekt av regelendringer - boliger

- Hvor lang tid etter en regelendring kan vi, med stor sannsynlighet (statistisk signifikant), måle effekt av endringen?
- Hvordan kan vi måle effekten?



Foto: Ole Raymond Lehne

www.dibk.no



Takk!

Følg oss på: 